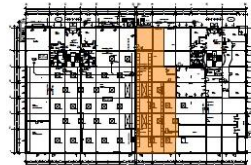
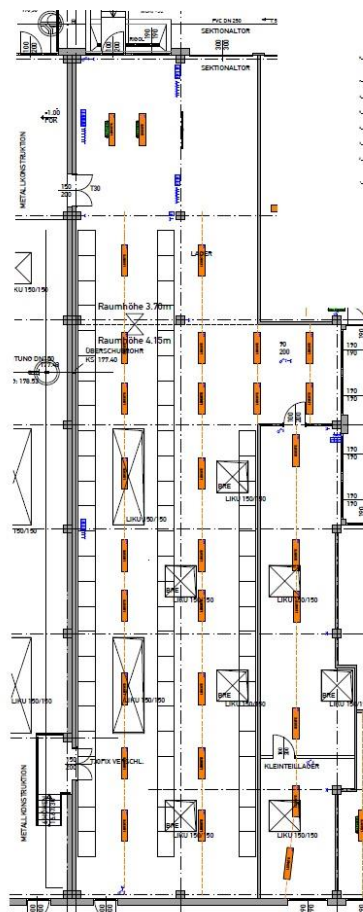


Freie Servicefläche:

D2/5

Frei ab:	sofort	Stockwerk:	EG
Nutzfläche:	664,52 m ²	Baujahr:	1992
Miete netto:	EUR 3.322,60	Lage:	ostwestlich
Betriebskosten:	EUR 1.461,94	Garagenplatz:	vorhanden
Heizkosten:	EUR 558,20	WC:	1
Stromkosten:	EUR 265,81	Zustand:	sehr gut
USt:	EUR 1.121,71	Heizungsart:	Fernwärme Wien
Monatliche Kosten:	EUR 6.730,26	Kaution:	6 Bruttomonatsmieten
Mietdauer:	10 Jahre mit Kündigungsmöglichkeit nach 5 Jahren		



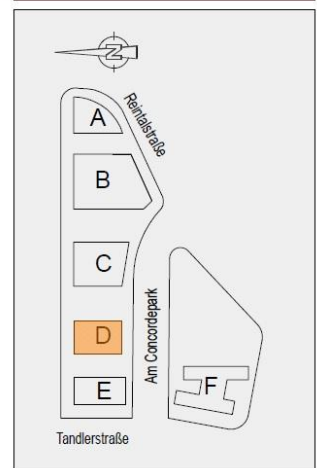
TOP D5a.c
466,26 m²

**CONCORDE
BUSINESS PARK**

**VERMIETUNGS-
PLAN**

**BAUTEIL D
TOP D5a.c**

KEIN MASZSTAB
STAND 11.09.2012



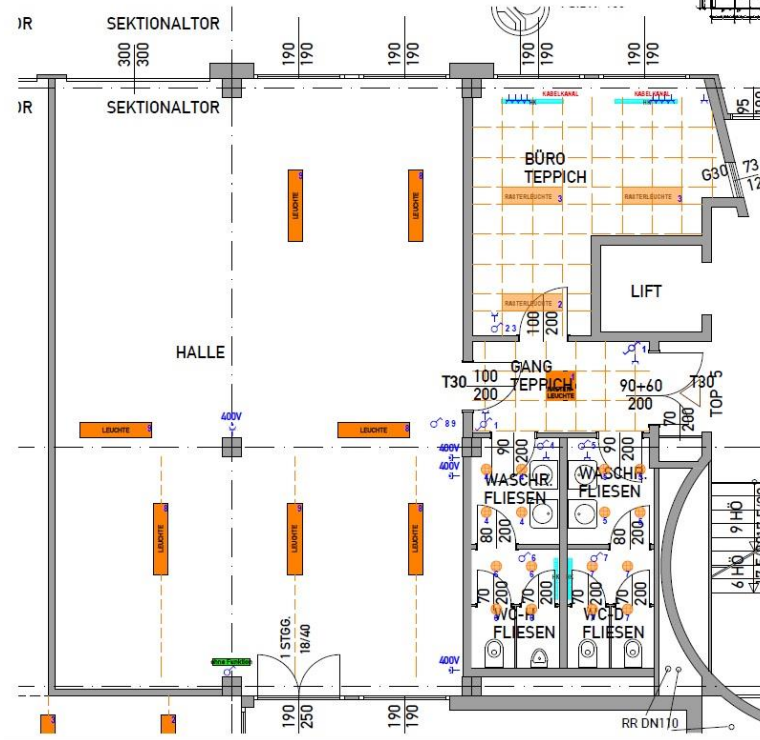
Architekt Dipl.Ing. Gerda Smogawetz
städtlich befugter und besiedeter Ziviltechniker
Herzergasse 44 - 1180 Wien
phone 01 890 16 24 - fax 01 890 16 25,
gerda.smogawetz@arch-smo.at

CONCORDE BUSINESS PARK

ERFOLG BRAUCHT EIN ZUHAUSE.



TOP D5b
198.27 m²

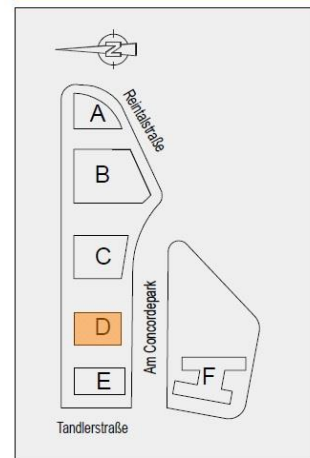


**CONCORDE
BUSINESS PARK**

**VERMIETUNGS-
PLAN**

**BAUTEIL D
TOP D5b**

KEIN MASZTAB
STAND 11.09.2012



Architekt Dipl.-Ing. Gerda Smogowetz
staatlich befugter und besoldeter Ziviltechniker
HerzgasÙe 44 - 1100 Wien
phone 01 890 16 24 - fax 01 890 16 25.
gerda.smogowetz@arch-smo.at